



KÉRELEM ÉS NYILATKOZAT¹

**az adósságrendezésben részt vevő természetes személyek lakhatási feltételeinek megtartása céljából
nyújtott törlesztési támogatás igénylése céljából²**

I. KÉRELEM

Alulírott(ak)

A) Név:

születési név:

születési hely, idő:

anyja születési neve:

állandó lakcím:

levelezési cím:

személyigazolvány vagy útlevél vagy fényképes jogosítvány száma:

adóazonosító jel:

mint

- bíróságon kívüli adósságrendezési eljárásban megkötött egyezség alanya
- bírósági adósságrendezési egyezség alanya
- bírósági adósságtörlesztési határozat alanya

B) Név:

születési név:

születési hely, idő:

anyja születési neve:

állandó lakcím:

¹ A törlesztési támogatást az adósnak és adóstársnak együtt kell igényelni. Kérjük, szíveskedjen a nyomtatványt nyomtatott nagybetűkkel kitölteni, a megfelelő négyzeteket X-szel megjelölni!

² A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 143/2020. (IV. 22.) Korm. rendelet 4. §-a alapján, „[h]a az adósságrendezésben részt vevő természetes személyek lakhatási feltételeinek megtartása céljából nyújtott törlesztési támogatásról szóló 274/2015. (IX. 21.) Korm. rendelet a) 2. § (6) bekezdésében, b) 3. §-ában, c) 4. § (5) bekezdésében, d) 8. § (2) bekezdésében foglalt határidő a veszélyhelyzet időtartama alatt járna le, akkor az a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig meghosszabbodik.”

levelezési cím:

személyigazolvány vagy útleveél vagy fényképes jogosítvány száma:

adóazonosító jel:

mint

- bíróságon kívüli adósságrendezési eljárásban megkötött egyezség alanya
- bírósági adósságrendezési egyezség alanya
- bírósági adósságtörlesztési határozat alanya

a(z) hitel-azonosítószámú, a által folyósított (továbbiakban: Bank) kölcsönszerződés vonatkozásában az adósságrendezésben részt vevő természetes személyek lakhatási feltételeinek megtartása céljából nyújtott törlesztési támogatásról szóló 274/2015. (IX. 21.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint - a lakhatási feltételek megtartására szolgáló ingatlant (továbbiakban: Lakóingatlan) érintő hiteljogviszonnyal összefüggő - adósságrendezési kötelezettségem teljesítéséhez törlesztési támogatást kérek(ünk).

C) A hiteljogviszonnyal összefüggő lakhatási feltételek megtartására szolgáló Lakóingatlan

- természetbeni címe: - helyrajzi száma:
- az ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezése: lakóház lakás lakáscélra használt üdülő zártkerti épület tanya
- szobaszám: egész szoba félszoba
- az ingatlan hasznos alapterülete: nm
- forgalmi értéke: Forint
- komfortfokozata: komfort nélküli félkomfortos komfortos összkomfortos duplakomfortos
- luxuslakás
- Adós, Adóstárs együttes tulajdoni hányada az ingatlanban:
- a Lakóingatlanban együttlakók száma:
- a Lakóingatlanban együttlakók neve és ³státusza:
- név:
státusz:
- név:
státusz:
- név:
státusz:
- név:
státusz:
- név:
státusz:

³ státusz: együttlakás jogcíme, rokoni fok

- név:
 státusz:

- gyermektelen / 1 gyermekes igénylőként nyilatkozunk, hogy a Lakóingatlanra megelőlegezett támogatásra (LÉK/ LÉT/CSOK) vonatkozó szerződést kötöttünk igen nem

- ⁴vállalt gyermekek száma:

- ⁴ebből a kérelem benyújtásáig nem teljesült gyermek(ek) száma:

D) Egyéb Adós, Adóstárs tulajdonában álló ingatlan

- természetbeni címe:

- - helyrajzi száma:

- az ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezése: lakóház lakás lakáscélra használt üdülő zártkerti épület tanya

- szobaszám: egész szoba félszoba

- Adós, Adóstárs együttes tulajdoni hányada az ingatlanban:

- természetbeni címe:

- - helyrajzi száma:

- az ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezése: lakóház lakás lakáscélra használt üdülő zártkerti épület tanya

- szobaszám: egész szoba félszoba - Adós,

Adóstárs együttes tulajdoni hányada az ingatlanban:

II. TUDOMÁSUL VÉTEL

Alulírott, kérelmezők tudomásul veszem/vesszük, hogy

- a vonatkozó jogszabályban a lakáscélú jelzáloghitel törlesztési támogatás nyújtására meghatározott feltételeket a Bank vizsgálja,
- a Rendelet szerinti törlesztési támogatásra az III. NYILATKOZAT részben felsorolt és a méltányolható lakásigény feltételeknek való maradéktalan és együttes megfelelés esetén lehetek(ünk) csak jogosult(ak),
- a törlesztési támogatást az adósnak és adóstársnak együtt kell igényelni,
- a törlesztési támogatás a lakóingatlant érintő, kizárólag egy egyezségbe foglalt hiteljogviszonnyal összefüggő, főhitelezővel szemben fennálló adósságrendezési kötelezettségek teljesítéséhez vehető igénybe,
- a törlesztési támogatásra a támogatott az egyezség hatályának fennállása alatt - ideértve a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény tv. 56. §-a szerinti fizetési haladék időtartamát és az azt követő törlesztési időszakot is - de legfeljebb 5 évig jogosult,

⁴ gyermektelen házaspár esetén legfeljebb 2, 1 gyermekes házaspár esetén legfeljebb 1 vállalt gyermek figyelembevételével ⁴ ide nem értve, ha a megelőlegezési határidő már letelt

- amennyiben a támogatott az egyezségben foglalt fizetési kötelezettségeinek 60 napot meghaladóan felszólítás ellenére nem tesz eleget, az ezt követő hónap első napjától részére a törlesztési támogatás nem nyújtható,
- amennyiben az adósságrendezési eljárás jelen kérelem benyújtásakor bírósági szakban van, e kérelem benyújtásáról, 8 napon belül a családi vagyonefelügyelőt írásban köteles vagyok tájékoztatni, mely kötelezettségemnek eleget teszek.

III. NYILATKOZATOK

A. Kijelentem, hogy⁵

a) nem vagyok alanya másik törlesztési támogatás igénybevételéről szóló szerződésnek.

- alanya vagyok
 nem vagyok alanya

B. Adós és adóstárs(ak) együttesen kijelentjük, hogy

b) a 274/2015. (IX. 21.) Korm. rendelet szerinti törlesztési támogatást még nem vettünk igénybe

- igénybe vettünk
 nem vettünk igénybe

c) a Lakóingatlanban együttesen legalább 50 százalékos tulajdoni hányaddal rendelkezünk;

- igen nem

d) a Lakóingatlant kölcsönszerződés biztosítékául a Bank javára bejegyzett jelzálogjog terheli;

- igen nem

e) 2015. május 15-én – 2016. október 1-jét követően kezdeményezett adósságrendezési eljárás esetében az adósságrendezési eljárás kezdeményezését megelőző 180. napon - az adósságrendezési eljárás lezárásáig,

• a Lakóingatlanban volt/van folyamatosan a bejelentett lakóhelyünk és életvitelszerűen ott laktunk/lakunk

- igen nem

vagy

• közeli hozzátartozónknak van/volt folyamatosan a bejelentett lakóhelye és életvitelszerűen ott lakott/lakik;

- igen nem

f) a kérelem I./C pontjában megnevezett jelzáloggal terhelt Lakóingatlanon kívül más lakhatást biztosító tulajdonjogunk, hasznélvezeti vagy használati jogunk (ide nem értve a bérleti jogot)⁶

van⁷ nincs

g) a Lakóingatlanban lakóhellyel rendelkező közeli hozzátartozónknak más – a kérelem I./C pontjában megnevezett jelzáloggal terhelt Lakóingatlanon kívül -, lakhatást biztosító tulajdonjoguk, hasznélvezeti vagy használati joguk (ide nem értve a bérleti jogot)

- van⁸ nincs

⁵ Jelen dokumentum I. Kérelem pontjában Támogatottként megjelölt személy nyilatkozata

⁶ ha a jelzálogjoggal terhelt lakóingatlan nem az adós vagy az adóstárs kizárólagos tulajdonában van, akkor ez a pont zálogkötelezetre is vonatkozik

⁷ csak abban az esetben nem kizáró ok, ha az ingatlan nem felel meg a méltányolható lakásigény alsó határára vonatkozó rendelkezéseknek

⁸ csak abban az esetben nem kizáró ok, ha az ingatlan nem felel meg a méltányolható lakásigény alsó határára vonatkozó rendelkezéseknek

C. Adós és adóstárs(ak) együttesen kijelentjük, hogy

a) a Lakóingatlan az ingatlan-nyilvántartás szerint üdülő vagy zártkerti épület vagy tanya megnevezéssel nyilvántartott ingatlant lakáscélnak használjuk rész (csak abban az esetben töltendő, ha az I./C pontban üdülő, zártkert, vagy tanya került megjelölésre, egyéb esetben nem releváns)

 igen

 nem
IV. HOZZÁJÁRULÁS

Adós és adóstárs(ak) együttesen hozzájárulunk, hogy a Rendelet a 14. § (1) bekezdése szerinti adatainkat (természetes személyazonosító adatok, lakcím, , adóazonosító jel) valamint a törlesztési támogatásra vonatkozó információkat a törlesztési támogatás szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a Bank átadja

- a támogatott lakóingatlan fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal, Pest megye vagy a főváros területén fekvő támogatott lakóingatlan esetében Budapest Főváros Kormányhivatala,
- a Magyar Államkincstár központja (a továbbiakban: kincstár), valamint
- bírósági adósságrendezési eljárás esetén a családi vagyonfelügyelő részére.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen dokumentumban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt.:

..... adós adóstárs
---------------	-------------------

Előttünk, mint tanúk előtt:

	1. tanú	2. tanú
Név		
Lakcím		
Szem. ig. szám		
Aláírás		

Átvételi igazolás:

A Kérelem és a csatolt mellékletek a mai nappal átvételre kerültek.

dátum:

aláírás:

Tájékoztatás: A Bank a kérelmet, annak hiánytalan átvételét követő 30 napon belül bírálja el. Amennyiben a kérelem tekintetében hiánypótlás szükséges, azt a Bank a kérelem benyújtásától számított 15 napon belül megküldi, azzal, hogy kérelmező a hiánypótlásnak, annak kézhezvételét követő 8 napon belül köteles eleget tenni, azzal, hogy ha a kérelmező a hiánypótlásnak határidőben nem tesz eleget, a Bank a kérelmet a 274/2015.(IX.21.) Korm. r. 5§(2) bekezdése alapján elutasítja. A bírálati idő a hiánypótlásra biztosított időtartammal meghosszabbodik.

BENYÚJTANDÓ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK

A törlesztési támogatásra való jogosultság feltételeinek meglétét az adós és az adóstárs a Bank részére a következők szerint kell igazolja

		Adós	Adóstárs
1	személyazonosító igazolvány	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	lakcímet igazoló hatósági igazolvány valamennyi, közös háztartásban élő személy vonatkozásában	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	adóigazolvány	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Lakóingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolata	<input type="checkbox"/>	